

Inledning

Detta avtal är upprättat mellan Tegneby Fiber Ek. för. (nedan kallad Föreningen) och nedanstående fysiska eller juridiska person (nedan kallad Medlemmen). Avtalet gäller anslutning av nedanstående fastighet(er) (nedan kallad Fastigheten) till Tegneby Fibers lokala fibernät (nedan kallat fibernätet).

Bakgrund och syfte

Föreningen äger och driver ett kommunikationsnät för bredband baserad på optisk fiber. Den del av nätet som används gemensamt av medlemmarna, föreningsnätet, är och skall finansieras av föreningens egna kapital och nätet utgör därmed en anläggningstillgång hos föreningen.

Föreningen ansvarar för och upprättar gemensamma avtal för samtliga medlemmar, och i förekommande fall även icke medlemmar, i enlighet med stadgarna. Föreningen upprättar avtal med KommunikationsOperatör (KO) för övervakning samt distribution av tjänster i nätet.

Syftet med detta avtal är att reglera villkoren för anslutningen till nätet, dess användning och vad som skall gälla i övrigt. Förhållandet mellan parterna regleras i övrigt i föreningens stadgar samt tillämplig lagstiftning. I samband med detta bindande avtal erlägges del av kapitalinsats (medlemsinsats) enligt separat utsänd faktura från föreningen.

Anläggningens finansiering

Kostnaden för underhåll och utbyggnad av kommunikationsnätet skall i första hand och i huvudsak finansieras av föreningens egna kapital, d.v.s. de insatser medlemmarna tillskjuter enligt § 6 i föreningens stadgar, men även nätavgift, eventuella lån/krediter samt externa stödmedel, t.ex. i form av bidrag. En hel kapitalinsats betalas för varje **anslutningspunkt** och fastighet som de önskade anslutningarna ger upphov till. Vid ägarbyte, se nedan.

För varje **anslutning** betalas en anslutningsavgift oavsett antalet anslutningspunkter. Storleken på anslutningsavgiften avgörs av vilket arbete som krävs för att färdigställa anslutningen. Vid ägarbyte, se nedan.

Föreningen upprättar avtal med entreprenör(er) för underhåll av nätet. En månatlig avgift (nätavgift) tas ut av varje medlem och storleken beslutas på varje års föreningsstämma. Syftet med avgiften är att finansiera drift och underhåll, försäkringar, avskrivningar etc. En nätavgift betalas per anslutning.

Vid ägarbyte: Om kapitalinsats överlåtits från tidigare ägare erläggs ingen kapitalinsats för bef. anslutningar. Anslutningsavgift betalas bara en gång per anslutning vilket innebär att, för bef. anslutningar, faktureras inte någon anslutningsavgift till den nya ägaren.

För en ny anslutning till fastighet eller tillkommande anslutning till bef. fastighet betalas den faktiska kostnaden det kostar att färdigställa anslutningen inkl. grävning på tomtmark. Minsta anslutningsavgift är 6400 kr inkl. moms. Kapitalinsats är f.n. 18600 kr.

Båda parter har fått var sitt exemplar av detta avtal.

För medlemmen

För föreningen

Ort och Datum

Ort och Datum

Namn-teckning

Namn-teckning

Namn-förtydligande

Namn-förtydligande

Jag godkänner att personuppgifter registreras föreningens medlemsregister i enlighet med Dataskyddsförordningen (GDPR). Jag medger också att jag tagit del av föreningens stadgar.

Ifyllt avtal skickas till: Tegneby Fiber Ek. för., c/o Johannes Jansson, Skantorp 650, 47397 Henån

Uppgifter om medlemmen

Från medlemsregistret

Ev. ändringar / kompletteringar

Sid 2/3. Ver 6

Lämna tomt om förfyllda uppgifter är korrekta.

Förnamn	Förnamn*
Efternamn	Efternamn*
Ev. företagsnamn (endast ifall företaget äger fastighet nedan)	Ev. företagsnamn (endast ifall företaget äger fastighet nedan)
Person-/Organisationsnummer	Person-/Organisationsnummer*
Adress	Adress*
Postnummer	Postnummer*
Postadress	Postadress*
Land (om annat än Sverige)	Land (om annat än Sverige)
Telefonnummer	Telefonnummer*
Email**	Email*

Uppgifter om fastigheter som skall anslutas**Eventuella ändringar / kompletteringar**

Fastighetsbeteckning	Antal ansl.	Fastighetsbeteckning*	Antal ansl.*
Adress	Ant. ansl.pkt.	Adress*	Ant. ansl.pkt.*
Postnummer		Postnummer*	
Postadress		Postadress*	

Fastighetsbeteckning	Antal ansl.	Fastighetsbeteckning***	Antal ansl.***
Adress	Ant. ansl.pkt.	Adress***	Ant. ansl.pkt.***
Postnummer		Postnummer***	
Postadress		Postadress***	

Fastighetsbeteckning	Antal ansl.	Fastighetsbeteckning***	Antal ansl.***
Adress	Ant. ansl.pkt.	Adress***	Ant. ansl.pkt.***
Postnummer		Postnummer***	
Postadress		Postadress***	

* är obligatorisk uppgift

Antal ansl. = Antal anslutningar

Ant. ansl.pkt = Antal anslutningspunkter

** behövs för att kunna registreras på medlemssidorna på www.tegnebyfiber.se och för informationsutskick.

*** är obligatorisk uppgift endast om ytterligare fastighet finns

Avtalsregler

§ 1. Medlemmen har läst och accepterat föreningens stadgar, samt betalt kapitalinsats och anslutningsavgift motsvarande de antal anslutningar som medlemmen önskar samt medlemsavgift.

§ 2. Föreningen åtar sig att ansluta fastigheten/-erna till kommunikationsnätet, föreningsnätet, för bredband enligt ovan och upprätthålla förbindelsen till det matningsnät föreningens eget nät ansluts till. Medlemmen åtar sig att betala kostnaden för anslutningen och i övrigt fullgöra de skyldigheter som följer av detta avtal.

I kapitalinsatsen ingår förläggning av ledning fram till byggnad som skall anslutas. Ytor återställs grovt, vilket innebär att; grönytor läggs tillbaka, men nytt gräs sås ej, asfalterade ytor återasfalteras ej, för plattsatta ytor läggs ej plattor tillbaka.

§ 3. Medlemmen förbinder sig att betala nätavgift, vars storlek bestäms av föreningsstämma, enligt instruktion alt. utskickad faktura från föreningen.

§ 4. Medlemmen är ekonomiskt ansvarig för material och utrustning inom byggnad där anslutning är installerad samt i allmänhet fram till skarvbox. Fysisk gräns för ansvar är skarvbox som vanligen monteras på fasad.

§ 5. Medlemmen ansvarar för förläggning/installation av kabel inom byggnad, indragning i byggnad (håltagning) samt väggmontering av skarvbox enligt instruktioner som tillhandahålls av föreningen. Material tillhandahålls av föreningen.

Medlemmen skall vara behjälplig när installation av anslutning utförs.

§ 6. Den utrustning medlemmen ansluter till kommunikationsnätet skall vara godkänd för ändamålet.

§ 7. Medlemmen får inte manipulera utrustning eller belasta nätet på ett onormalt sätt. Medlemmen skall följa gällande lagar och förordningar.

§ 8. Medlemmen får inte utnyttja, sända eller dela ut sin tillgång till nätet utanför fastighetens gränser.

§ 9. Medlemmen kan säga upp avtalet genom uppsägning av medlemskapet i föreningen. Avtalet upphör då samtidigt med att medlemmen avgår ur föreningen. Avgång ur föreningen hanteras i enlighet med stadgarna.

§ 10. Föreningen äger rätt att efter påminnelse stänga av medlemmen om nätavgift enligt § 4 ej betalats. Avstängning gäller tills obetalda skulder till föreningen reglerats. Avstängning kan också ske under maximalt 2 månader om kraven enligt § 8 och § 9 ej efterlevs.

Åtgärd beslutas av styrelsen. Medlemmen är inte för den tiden berättigad till någon reduktion utav årsavgift, nätavgift eller annan avgift som föreningen eller annan fordringsägare normalt har rätt till.

§ 11. Föreningen kan säga upp avtalet, antingen genom att med omedelbar verkan häva avtalet på grund av upprepade allvarliga brott mot villkoren i detta avtal eller genom att utesluta medlemmen ur föreningen, varvid avtalet upphör att gälla när medlemmen avgår ur föreningen.

§ 12. I den mån föreningen inte kan fullgöra sina åtaganden enligt detta avtal på grund av omständigheter som föreningen inte kan råda över kan föreningen inte göras ansvarig för därav föranledd skada.

§ 13. Om medlem avyttrar en ansluten fastighet skall denne begära utträde ur föreningen enligt föreningens stadgar. Ny ägare söker medlemskap i föreningen enligt, vid tiden, gällande rutiner. Det finns en möjlighet att överlåta medlemskap till annan i samband med fastighetsöverlåtelse. I sådant fall skall begäran om detta tillställas föreningen samt ny ägare godkännas som medlem i föreningen enligt vid tiden gällande rutiner innan överlåtelse kan beviljas.

Dessa villkor gäller i tillämpliga delar även när ägandet av fastighet övergår till annan på grund av bodelning, arv och testamente.

§ 14. Tvister i anledning av detta avtal eller dess tillämpning skall slutligt avgöras av svensk domstol.